CONSEIL MUNICIPAL

SÉANCE du 4 AVRIL 2008

ORDRE du JOUR

- Désignation du secrétaire
- Communications
- Communication au Conseil municipal du rapport d'observations définitives de la Chambre Régionale des Comptes du Limousin sur l'examen de la gestion de la Ville de Limoges (à compter de l'exercice 2001)

M. le Maire

2. Budget Primitif de l'exercice 2008 – Budget principal Budgets annexes – Approbation

Bernard EBENSTEIN

3. Direction de l'Eau – Reprise anticipée des résultats du budget Groupement de commandes avec le SYTEPOL – Conventions de concessions de desserte en eau potable

Pierre LEFORT

4. Régime des provisions – Instructions comptables M14, M4, M43, M49

Anibal Almoster

5. Budget Primitif 2008 – Attribution de subventions

Geneviève Manigaud

6. Contrat Urbain de Cohésion Sociale – Participations financières Convention d'échanges de données

Laurent Debrach

7. Opération de construction neuve Ventadour – Participation financière de la Ville à la construction de logements Haute Qualité Environnementale – Avenant à la convention conclue avec l'Office Public de l'Habitat de Limoges Métropole le 9 août 2007

Anibal Almoster

8. Parc d'ESTER – Cession de terrains – Approbation

Catherine BEAUBATIE

9. Montevert – Cession de lots – Approbation

Noémie NADAM

10. Programme de rénovation urbaine de la Ville de Limoges Signature de la convention pluriannuelle et des conventions afférentes	Laurent DEBRACH
11. Opérations immobilières et gestion du patrimoine	Philippe REILHAC
12. Quartier du Val de l'Aurence – Convention de mise à disposition des espaces verts entre la Ville de Limoges et la copropriété « Marcel Madoumier »	Henri Souffron
13. Valorisation du patrimoine – Edition d'un guide sur les Villes et Pays d'Art et d'Histoire – Mission de conseil et d'assistance	Bernard VAREILLE
14. Musée municipal de l'Evêché – Restructuration et extension Acquisition d'oeuvres	Sylvie Bourandy
15. Galerie des Hospices – Exposition de l'été 2008	Monique BOULESTIN
16. Contrat d'Agglomération de Limoges 2008/2013 – Valorisation du Patrimoine lié aux Arts du Feu Exposition de porcelaine de Limoges organisée par le Comité National d'Expansion de la Porcelaine de Limoges en 2008	Sylvie BAUDU
17. Office de Tourisme – Convention et subvention 2008	Sandrine ROTZLER
18. Association Aquarium du Limousin – Convention et subvention 2008	Francis DAULIAC
19. Maison du Limousin – Convention et participation 2008	Chantal MISME
20. Société de Protection des Animaux de Limoges et de la Haute-Vienne – Convention et subvention 2008	Ghislaine GASTALDIN
21. Associations de Maires et Elus – Adhésion de la Ville de Limoges	Claude Lanfranca
22. Enseignement du 1 ^{er} degré – Indemnité de logement au personnel enseignant	Sylvie Desproges-Peyroux
23. Opéra Théâtre de Limoges – Centres Culturels Municipaux Tarifs pour la saison 2008-2009 – Conventions	Huguette Tortosa
24. Bibliothèque Francophone Multimédia – Conventions de partenariat	Monique BOULESTIN
25. Conservatoire de Limoges – Fourniture d'instruments de musique Maintenance-assistance de logiciel – Tarifs	Huguette Tortosa
26. Musiques actuelles – Fédération Hiéro – Soutien à l'expression des groupes locaux et régionaux	Arnaud Boulesteix
27. Conventions avec les associations ayant la qualité d'entrepreneur de spectacles vivants	Josette BALANCHE
28. Convention avec le Centre Dramatique National « Théâtre de l'Union »	Josette DIOP

29. Convention avec l'Association Festival International des Francophonies en Limousin	Monique Boulestin
30. Ensembles orchestraux et festivals de musique – Subventions Conventions	Nathalie NATHAN-DENIZOT
31. Convention avec l'Association Cristi Urb'Aka	Lydie Delias
32. Achats d'ouvrages auprès de diverses associations culturelles	Nézha Najim
33. Organisation du Tour Cycliste International du Limousin 2008 Attribution d'une subvention exceptionnelle – Convention avec le Comité d'Organisation	Claude BOURDEAU
34. Parc municipal des Sports de Beaublanc – Concession d'occupation en vue de l'exploitation et de la gestion d'un débit de boissons et d'une brasserie – Avenant à la convention conclue avec M. Jean-Marc DUMEYLET	Daniel BADOU
35. Patinoire Olympique municipale – Proposition tarifaire complémentaire sur la saison 2007-2008 – Approbation	Hugues FOUBERT
36. Centre Social de La Bastide – Convention d'objectifs et de financement – Adhésion à divers organismes	Marie-Paule BARRUCHE
37. Convention de partenariat avec le Comité Départemental de la Retraite Sportive (CODERS 87)	Marie-Paule BARRUCHE
38. Maison des Associations de Beaubreuil – Remplacement de l'ensemble des menuiseries bois des façades – Attribution de marché	Sylvie BAUDU
39. Autorisations d'urbanisme	Jean-Pierre GAILLARD
40. Accès aux souterrains rue Haute-Cité – Acquisition d'un fonds de commerce sis à Limoges 2, rue Haute Cité et appartenant à M. BARILLIER	Gülsen Yıldırım
41. Réfection des voies des campus de La Borie et de Vanteaux Appel d'offres ouvert – Attribution de marché	Stéphane Destruhaut
42. Etudes géotechniques pour la Ville de Limoges et la Communauté d'agglomération Limoges Métropole – Attribution de marché	Christiane DUPUY-RAFFY
43. Fourniture de chaleur – Convention – Avenants	Jean-Marc Chabrely
44. Fournitures et prestations diverses – Avenants – Conventions constitutives de groupement de commandes avec la Communauté d'agglomération Limoges Métropole	Patrick CHARLES
45. Insertions presse écrite, radiophonique et télévisuelle Convention constitutive de groupement de commandes Ville de Limoges-Communauté d'agglomération Limoges Métropole- Caisse des Ecoles-CCAS-SELI-Office de Tourisme	Zéphirin Mowendabeka

46. Installation classée pour la protection de l'environnement Société « La Boîte à Papiers » – ZI Nord de Limoges Aline BIARDEAUD
47. Trésorerie Principale de Limoges Municipale – Affaires financières diverses Jeannine GAUTHIER
48. Service Funéraire municipal – Legs de Mlle Renée VERGNENEGRE Francis BARRET
49. Personnel communal – Approbation de diverses décisions M. le MAIRE
50. Application des articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales – Compte rendu au Conseil municipal

M. le Maire

de diverses décisions

Rapporteur: Pierre LEFORT

- 3 DIRECTION DE L'EAU REPRISE ANTICIPEE DES RESULTATS DU BUDGET GROUPEMENT DE COMMANDES AVEC LE SYTEPOL CONVENTIONS DE CONCESSIONS DE DESSERTE EN EAU POTABLE
- 3/1 Budget Eau Ville de Limoges Service Public Industriel et Commercial Reprise anticipée des résultats au budget primitif 2008
- 3/2 Constitution d'un groupement de commandes entre la Ville de Limoges et le SYTEPOL
- 3/3 Avenant n° 7 à la convention de concession de la desserte en eau potable de la commune de Bonnac-la-Côte Application de la participation pour voirie et réseau (PVR)
- 3/4 Avenant n° 4 à la convention de concession de la desserte en eau potable de la commune de Peyrilhac Application de la participation pour voirie et réseau (PVR)
- 3/5 Avenant n° 1 à la convention de concession de la desserte en eau potable de la commune de Veyrac Application de la participation pour voirie et réseau (PVR)

Rapporteur: Laurent DEBRACH

6 - CONTRAT URBAIN DE COHESION SOCIALE – PARTICIPATIONS FINANCIERES CONVENTION D'ECHANGES DE DONNEES

- 6/1 Contrat Urbain de Cohésion Sociale Participations financières de la Ville de Limoges pour 1'année 2008
- 6/2 Evaluation du Contrat Urbain de Cohésion Sociale Convention multipartenariale d'échanges de données

Rapporteur: Catherine BEAUBATIE

8 - PARC D'ESTER - CESSION DE TERRAINS - APPROBATION

- 8/1 Parc d'ESTER Cession d'une parcelle de terrain au Centre Technique des Matériaux Naturels de Construction (CTMNC) ou à toute personne morale ou physique s'y substituant
- 8/2 Parc d'ESTER Cession d'une parcelle de terrain à la Société par Actions Simplifiée ALTAE ou à toute personne morale ou physique s'y substituant
- 8/3 Parc d'ESTER Cession d'une parcelle de terrain à la Mutualité de la Haute-Vienne ou à toute personne morale ou physique s'y substituant
- 8/4 Parc d'ESTER Cession d'une parcelle de terrain à la Société ID BIO ou à toute personne morale ou physique s'y substituant

Rapporteur: Noémie NADAM

9 - MONTEVERT - CESSION DE LOTS - APPROBATION

- 9/1 ZAC de Montevert Cession du lot n° 11 à M. Maneix
- 9/2 ZAC de Montevert Cession du lot n° 12 à M. MULLER
- 9/3 ZAC de Montevert Cession du lot n° 23 à M. Senos
- 9/4 ZAC de Montevert Cession du lot n° 32p à la SCI BNB France

Rapporteur: Philippe REILHAC

11 - OPERATIONS IMMOBILIERES ET GESTION DU PATRIMOINE

- 11/1 Acquisition immobilière Parcelles de terrain sises à Limoges, rue Jean Chassagne et appartenant à la SCI CAMPUS-SUD
- 11/2 Acquisition immobilière Parcelle de terrain sise à Limoges, rue François Perrin et 20, rue d'Isle appartenant à M. LE GUEN
- 11/3 Acquisition immobilière Parcelle de terrain sise à Limoges, au lieudit « La Roche » et appartenant à M. HACKNEY
- 11/4 Acquisition immobilière Parcelle de terrain sise à Limoges, 4, rue du Mas Bouyol et appartenant à la SCI MAS BOUYOL
- 11/5 Acquisition immobilière Parcelles de terrain sises à Limoges, rue Jean de Vienne et appartenant à M. KARADAMAR
- 11/6 Acquisition immobilière Ensembles immobiliers appartenant à M. Fely sis à Limoges, 225 bis et 227 avenue du Général Leclerc
- 11/7 Acquisition immobilière Ensemble immobilier sis à Limoges 2, rue Neuve Saint-Etienne et appartenant à l'Association COLONIE DE VACANCES
- 11/8 Acquisition immobilière Partie commune de la copropriété du centre commercial de La Bastide
- 11/9 Acquisition immobilière Parcelles de terrain situées à Saint-Léger-la-Montagne (Haute-Vienne) appartenant à la commune
- 11/10 Acquisition immobilière Parcelle de terrain sise à Limoges 26, rue Georges Constanty et appartenant aux consorts FENOUIL
- 11/11 Acquisition immobilière PAE du Mas Vergne Parcelles de terrain sises à Limoges, au lieudit « Le Mas Batin Sud » et appartenant aux consorts GIBAUD
- 11/12 Acquisition immobilière PAE du Mas Vergne Parcelle de terrain sise à Limoges, au lieudit « Le Mas Batin » et appartenant à l'indivision PERRUQUAUD-POUSSIN
- 11/13 Acquisition immobilière PAE du Mas Vergne Parcelle de terrain sise à Limoges, au lieudit « Le Mas Batin » et appartenant à Mmes BRISSAUD
- 11/14 Acquisition immobilière Création de chemins de randonnées à Landouge Parcelle de terrain sise à Limoges, au lieudit « Le Fraud » et appartenant à M. et Mme COUSSANTIEN
- 11/15 Acquisition immobilière Création de chemins de randonnées à Landouge Parcelle de terrain sise à Limoges, au lieudit « La Montjoie » et appartenant aux consorts LEMAÇON

- 11/16 Acquisition immobilière Création de chemins de randonnées à Landouge Parcelle de terrain sise à Limoges, au lieudit « Le Fraud » et appartenant à MM. LACORE
- 11/17 Acquisition immobilière Création de chemins de randonnées à Landouge Parcelles de terrain sises à Limoges, avenue de Landouge et appartenant à Mmes BRISSAUD
- 11/18 Acquisition immobilière Parcelles de terrains sises à Limoges, au lieudit « Le Malabre Nord » appartenant aux consorts JOUANDOU
- 11/19 Acquisition immobilière Parcelles de terrains sises à Limoges, au lieudit « Brachaud » Protocole d'accord avec les consorts ROUMILHAC
- 11/20 Création d'un carrefour à l'angle des rues de Toulouse et du Général Catroux Echange foncier avec M. et Mme SAGNE
- 11/21 Domaine communal Vente d'une parcelle de terrain sise à Limoges, rue Fernand Malinyaud à la SCI RPL
- 11/22 Domaine communal Vente d'une parcelle de terrain sise à Limoges 13-15, rue Léonard Samie à la SARL DE OLIVEIRA
- 11/23 Domaine communal Vente d'une parcelle de terrain sise à Limoges, rue de Saint-Gence à M. et Mme Lançon
- 11/24 Domaine communal Vente d'un délaissé de terrain sis à Limoges 14, avenue de l'Abattoir à M. et Mme THEVENIN
- 11/25 Domaine communal Vente d'une parcelle de terrain sise à Limoges, allée du Moulin Pinard à la Société d'Exploitation de l'Hôtel Gril de Limoges
- 11/26 Domaine communal Vente d'une parcelle de terrain sise à Limoges 10, rue Croix Buchilien à M. DENIS
- 11/27 Immeuble municipal 22, rue Marcel Madoumier à Limoges Cession d'un logement à M. Christian MEXES
- 11/28 Immeuble municipal 22, rue Marcel Madoumier à Limoges Cession d'un logement à M. Grégory BOUCHEREAU
- 11/29 Copropriété Dullin-Bey Cession d'un logement à Mlle Sandrine ARFOUILLOUX
- 11/30 Résidence du Maréchal Joffre 1 à 9 et 2 à 10, rue du Maréchal Joffre Cession d'un logement à Mme Naïma ZEROUAT
- 11/31 Ensemble immobilier sis à Limoges, 1, rue Daniel Lamazière Bail avec la Société Foncière 1 Avenant n° 2
- 11/32 Domaine communal Implantation d'un poste de soutirage de protection cathodique sur une parcelle municipale sise à Limoges 20, rue Charles Silvestre Convention avec Gaz de France

Rapporteur: Bernard VAREILLE

13 - VALORISATION DU PATRIMOINE – EDITION D'UN GUIDE SUR LES VILLES ET PAYS D'ART ET D'HISTOIRE – MISSION DE CONSEIL ET D'ASSISTANCE

- 13/1 Association « Villes et Pays d'Art et d'Histoire » et « Villes à Secteurs Sauvegardés et Protégés » Convention en vue de l'édition d'un guide Gallimard sur les Villes et Pays d'Art et d'Histoire
- 13/2 Valorisation du Patrimoine Marché négocié à bons de commande sans mise en concurrence avec la Société AD & D

Rapporteur: Sylvie BOURANDY

14 - MUSEE MUNICIPAL DE L'EVECHE – RESTRUCTURATION ET EXTENSION ACQUISITION D'OEUVRES

- 14/1 Musée municipal de l'Evêché Restructuration et extension Avenant n° 3 à la convention de mandat conclue avec la Société d'Equipement du Limousin
- 14/2 Musée municipal de l'Evêché 1ères acquisitions de l'année 2008

Rapporteur: Claude LANFRANCA

21 - ASSOCIATIONS DE MAIRES ET ELUS – ADHESION DE LA VILLE DE LIMOGES

- 21/1 Association des Maires et Elus du Département de la Haute-Vienne Adhésion de la Ville de Limoges Conventions
- 21/2 Association des Maires de Grandes Villes de France Adhésion de la Ville de Limoges

Rapporteur: Huguette TORTOSA

23 - OPERA THEATRE DE LIMOGES – CENTRES CULTURELS MUNICIPAUX – TARIFS POUR LA SAISON 2008-2009 – CONVENTIONS

- 23/1 Opéra Théâtre de Limoges Saison 2008/2009 Tarifs des billets, abonnements et services
- 23/2 Opéra Théâtre de Limoges Saison 2008/2009 Tarifs de location de la salle et des matériels
- 23/3 Centres Culturels Municipaux Saison 2008/2009 Stages et ateliers Modification des tarifs
- 23/4 Convention de partenariat pour la coproduction et la coréalisation de spectacles et concerts avec l'Ensemble Baroque de Limoges
- 23/5 Convention de partenariat entre l'Opéra Théâtre et l'Association Eclats d'Email Jazz Edition pour l'accueil de spectacles en commun lors de l'édition 2008 du Festival Eclats d'Email
- 23/6 Convention de coproduction avec la Compagnie Invivo/Nieke Swennen, la Filature de Mulhouse, le Ballet de l'Opéra National du Rhin, le Vivat d'Armentières et le Studio Césaré de Reims pour la création, la production et l'exploitation du spectacle « La Chambre de l'Ange » opéra chorégraphique
- 23/7 Centres Culturels Municipaux Saison 2007/2008 Conventions de partenariat avec diverses structures
- 23/8 Centres Culturels Municipaux Convention d'objectifs avec le Comité Départemental d'Education Physique et de Gymnastique Volontaire de la Haute-Vienne
- 23/9 Opéra Théâtre de Limoges Contrat de dépôt d'un clavecin auprès du Musée de la Cité de la Musique à Paris

Rapporteur: Monique BOULESTIN

24 - BIBLIOTHEQUE FRANCOPHONE MULTIMEDIA – CONVENTIONS DE PARTENARIAT

- 24/1 Bibliothèque Francophone Multimédia Convention de partenariat entre la Ville de Limoges, la Compagnie Paroles et l'Association des Standardistes et Agents Techniques Aveugles de France-antenne 87
- 24/2 Bibliothèque Francophone Multimédia Convention de partenariat entre la Ville de Limoges et l'Association Alternatives 87

Rapporteur: Huguette TORTOSA

25 - CONSERVATOIRE DE LIMOGES – FOURNITURE D'INSTRUMENTS DE MUSIQUE MAINTENANCE-ASSISTANCE DE LOGICIEL – TARIFS

- 25/1 Conservatoire de Limoges Fourniture de 35 instruments de musique à clavier (avec sièges et accords) Appel d'offres ouvert Attribution de marchés
- 25/2 Maintenance-assistance du logiciel iMuse Attribution d'un marché négocié à bons de commande
- 25/3 Conservatoire de Limoges Droits d'inscription et indemnité de prêt d'instruments pour l'année scolaire 2007-2008

Rapporteur : Arnaud BOULESTEIX

26 - MUSIQUES ACTUELLES – FEDERATION HIERO – SOUTIEN A L'EXPRESSION DES GROUPES LOCAUX ET REGIONAUX

- 26/1 Convention de partenariat avec la Fédération Hiéro
- 26/2 Musiques actuelles Soutien à l'expression des groupes locaux et régionaux

Rapporteur: Nathalie NATHAN-DENIZOT

30 - ENSEMBLES ORCHESTRAUX ET FESTIVALS DE MUSIQUE – SUBVENTIONS CONVENTIONS

- 30/1 Convention avec l'Association Limousine pour la Promotion de la Musique Baroque
- 30/2 Convention avec l'Association Les Amis de l'Ensemble Epsilon
- 30/3 Convention avec l'Association Eclats d'Email
- 30/4 Convention avec l'Harmonie municipale de Limoges

Rapporteur: Marie-Paule BARRUCHE

36 - CENTRE SOCIAL DE LA BASTIDE – CONVENTION D'OBJECTIFS ET DE FINANCEMENT ADHESION A DIVERS ORGANISMES

- 36/1 Centre Social de La Bastide Accueil de loisirs Convention d'objectifs et de financement avec la Caisse d'Allocations Familiales de la Haute-Vienne
- 36/2 Centre Social de La Bastide Adhésion de la Ville de Limoges à divers organismes

Rapporteur: Jean-Marc CHABRELY

43 - FOURNITURE DE CHALEUR – CONVENTION – AVENANTS

- 43/1 Centrale Energie Déchets Limoges Métropole Réseau de chaleur de Limoges Quartier de Beaubreuil – Convention de fourniture de chaleur
- 43/2 Quartier de l'Hôtel de Ville Contrat de délégation de service public pour la réalisation et l'exploitation d'une centrale de production de chaleur avec cogénération et l'exploitation d'un réseau de chauffage urbain Avenant n° 7
- 43/3 Fourniture et acheminement d'énergie gaz naturel Avenant n° 2

Rapporteur: Patrick CHARLES

- 44 FOURNITURES ET PRESTATIONS DIVERSES AVENANTS CONVENTIONS CONSTITUTIVES DE GROUPEMENT DE COMMANDES AVEC LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION LIMOGES METROPOLE
- 44/1 Nettoyage des textiles des bâtiments et services municipaux Avenant n° 1 au marché n° V-2007-0013-00-1A-02-0000 conclu avec la Société Dany Press
- 44/2 Marché de fourniture d'outillage pour la Ville de Limoges et la Communauté d'agglomération Limoges Métropole Avenant n° 1 au marché 2007 066 01 conclu avec la Société BEAUBELIQUE
- 44/3 Marché de fourniture de mobilier de bureau pour la Ville de Limoges et la Communauté d'agglomération Limoges Métropole Avenant n° 1 au marché 2007 069 01 conclu avec la Société DEC 87
- 44/4 Marchés publics de fournitures : Magasin Général Fourniture de mobilier de bureau Appel d'offres ouvert Marchés à bons de commande Convention constitutive de groupement de commandes Ville de Limoges-Communauté d'agglomération Limoges Métropole
- 44/5 Marchés publics d'équipement de réseau fibre optique reliant divers bâtiments communaux et inter-communaux Appel d'offres ouvert Marchés à bons de commande Convention constitutive de groupement de commandes Communauté d'agglomération Limoges Métropole-Ville de Limoges
- 44/6 Marchés publics de fournitures : Magasin Général Fourniture d'appareillage électrique-Peinture-Quincaillerie-Plomberie – Appel d'offres ouvert – Marchés à bons de commande Convention constitutive de groupement de commandes Communauté d'agglomération Limoges Métropole-Ville de Limoges

Rapporteur: Jeannine GAUTHIER

47 - TRESORERIE PRINCIPALE DE LIMOGES MUNICIPALE – AFFAIRES FINANCIERES DIVERSES

- 47/1 Trésorerie Principale de Limoges Municipale Indemnité de Conseil au Receveur Municipal
- 47/2 Trésorerie Principale de Limoges Municipale Seuil de l'exercice des poursuites
- 47/3 Garantie de passif sur des créances proposées à l'admission en non-valeur par le Crédit Municipal de Nantes
- 47/4 Cotes irrécouvrables Admission en non-valeur Exercices 1991 à 2007
- 47/5 Taxe d'urbanisme Remise gracieuse de pénalités de retard
- 47/6 Dommages causés à divers biens communaux Remboursements intervenus au cours de l'année 2007

Rapporteur : Monsieur le Maire

49 - PERSONNEL COMMUNAL - APPROBATION DE DIVERSES DECISIONS

- 49/1 Personnel communal Tableau des emplois budgétaires 2008
- 49/2 Personnel communal Agent contractuel Centre Social de La Bastide (rémunération)
- 49/3 Personnel communal Emplois et rémunérations des personnels contractuels artistiques, techniques et technico-artistiques de l'Opéra Théâtre de Limoges
- 49/4 Personnel communal Agents contractuels Psychologue du travail Modification du temps de travail
- 49/5 Professeur et moniteur de golf Indemnités versées à la Ville pour l'utilisation des équipements publics mis à leur disposition
- 49/6 Personnel communal Rénovation Urbaine Transformation de poste et recrutement d'un chargé de mission
- 49/7 Personnel communal Réseau des villes européennes de céramique Recrutement d'un chargé de mission
- 49/8 Personnel communal Prise en charge des dispositifs permettant d'améliorer les conditions de vie des travailleurs handicapés pour faciliter leur insertion professionnelle
- 49/9 Protocole transactionnel
- 49/10 Mise à disposition d'un agent municipal auprès du Crédit Municipal de Bordeaux