

**CONSEIL MUNICIPAL**



**SÉANCE du 9 JUIN 2008**



**ORDRE du JOUR**



- Désignation du secrétaire
- Communications

- |   |                      |
|---|----------------------|
| 1. Comptes administratifs de l'exercice 2007 – Approbation  | Bernard EBENSTEIN    |
| 2. Comptes de gestion de l'exercice 2007 – Approbation  | Arnaud BOULESTEIX    |
| 3. Budget Principal et budgets annexes – Affectation des résultats d'exploitation de l'exercice 2007  | Hugues FOUBERT       |
| 4. Emprunts garantis par la Ville   | Marie-Paule BARRUCHE |
| 5. Société d'Equipement du Limousin – Parc d'ESTER – Note de conjoncture sur les prévisions – Année 2008  | Anibal ALMOSTER      |
| 6. Compétence économique de la Communauté d'agglomération Transfert de la ZAC du Parc d'ESTER – Mise à disposition du bâtiment central  | Catherine BEAUBATIE  |
| 7. Parc d'ESTER – Cession de terrains   | Martin FORST         |
| 8. Zone agro-alimentaire de la Ribière – Vente de trois parcelles de terrain à la Société Anonyme CV PLAINEMAISON ou à toute personne physique ou morale s'y substituant                            | Patrick CHARLES      |
| 9. Usine relais sud – Avenant à la convention d'occupation du domaine public conclue avec la SAS C2000 – Convention d'occupation du domaine public conclue avec la SAS Bernard BLAIZEAU et Associés | Claude LANFRANCA     |
| 10. Opérations immobilières et gestion du patrimoine  | Philippe REILHAC     |
| 11. Immeuble sis 31, avenue Baudin – Avenants avec la Trésorerie de Limoges   | Zéphirin MOWENDABEKA |

- |   |                          |
|---|--------------------------|
| 12. Direction de l'Eau – Construction d'un réservoir d'eau potable à Bellegarde – Réhabilitation d'un collecteur – Marché – Convention  | Pierre LEFORT            |
| 13. Attribution de subventions  | Sandrine ROTZLER         |
| 14. Maison de l'Email – Subvention, convention et bail emphytéotique avec la Société Coopérative Maison de l'Email – Convention avec la Région Limousin   | Bernard VAREILLE         |
| 15. Musée municipal de l'Evêché – Dépôt d'oeuvres – Convention de partenariat   | Sylvie BOURANDY          |
| 16. Opéra Théâtre et Centres Culturels Municipaux – Conventions de partenariat – Actions en faveur des jeunes – Marché  | Huguette TORTOSA         |
| 17. Centres Culturels Municipaux – Direction de l'Enfance – Action culturelle en faveur de la petite enfance – Adhésion à l'Association européenne « Small size »   | Sylvie DESPROGES-PEYROUX |
| 18. Attribution du nom d'Aimé CESAIRE au parvis de la Bibliothèque Francophone Multimédia – Dénomination de voies   | Monique BOULESTIN        |
| 19. Bibliothèque Francophone Multimédia – Adhésion à l'Association des Bibliothécaires de France – Marché de fourniture d'ouvrages  | Monique BOULESTIN        |
| 20. Terrain d'assiette du Zénith – Echange foncier avec la Communauté d'agglomération Limoges Métropole   | Nézha NAJIM              |
| 21. Extension et restructuration du Conservatoire de Limoges<br>Marché 060473 conclu avec la Société SMAC – Marché 06047 9 avec la Société PEINTURE & DECOR – Marché V 2007 0230 00 1A 02 0000 conclu avec la Société LECOMTE – Avenants n° 1 | Huguette TORTOSA         |
| 22. Organisation de l'opération « Passeurs d'images »   | Chantal MISME            |
| 23. Animations estivales – Spectacles folkloriques – Convention Rémunérations   | Lydie DELIAS             |
| 24. Mesures de carte scolaire – Rentrée de septembre 2008   | Sylvie DESPROGES-PEYROUX |
| 25. Ecole maternelle Jacques Brel – Autorisations d'urbanisme   | Josette BALANCHE         |
| 26. Groupe scolaire Joliot Curie – Rénovation des installations de chauffage de la sous-station et des maternelles Est et Ouest<br>Attribution des marchés  | Jean DANIEL              |
| 27. Logements de fonction attribués à des agents municipaux afin d'assurer une présence sur les sites scolaires   | Bernadette TROUBAT       |
| 28. Crèche multi accueil de Limoges-Landouge – Avenant n° 2 à la convention d'objectifs et de moyens conclue entre la Ville de Limoges et la Mutualité départementale (1 <sup>er</sup> janvier 2007-31 décembre 2009)                         | Sylvie BAUDU             |

- |  |                        |
|--|------------------------|
| 29. Contrat Urbain de Cohésion Sociale – Participations financières de la Ville de Limoges pour l’année 2008   | Laurent DEBRACH        |
| 30. Centre Social de La Bastide – Aide au premier départ en vacances Convention conclue avec la Caisse d’Allocations Familiales de la Haute-Vienne   | Jean-Pierre GAILLARD   |
| 31. Organisation d’un service de transport à destination de diverses bases de plein air en faveur des Centres de loisirs associatifs de Limoges  | Josette DIOP           |
| 32. Opération « Sport pour tous » – Limoges-Cité Aventure, le sport en plein coeur – Samedi 5 juillet 2008   | Claude BOURDEAU        |
| 33. Séjour Sportez-vous Bien au Lioran – Eté 2008  | Geneviève MANIGAUD     |
| 34. Opérations Mercredis Sportifs, Printemps Sportifs, Sportez-vous Bien et Ateliers Sportifs « Pôle Sport » – Associations et organismes intervenants   | Daniel BADOU           |
| 35. Equipements sportifs municipaux – Installation de distributeurs d’articles de natation   | Francis DAULIAC        |
| 36. Révision des tarifs de vaccinations  | Christiane DUPUY-RAFFY |
| 37. Hôtel de Ville – 3 <sup>ème</sup> étage extension – Remplacement des menuiseries extérieures – Attribution de marché   | Henri SOUFFRON         |
| 38. Travaux à réaliser sur le patrimoine bâti de la Ville de Limoges, de la Communauté d’agglomération Limoges Métropole et du Syndicat Mixte du Parc des Expositions – Attribution des marchés à bons de commande | Gülşen YILDIRIM        |
| 39. Marchés publics de fournitures courantes et services Illuminations de Noël 2008 : fourniture de décors – Appel d’offres ouvert – Marchés à bons de commande  | Jean-Marc CHABRELY     |
| 40. Service Funéraire – Crématorium de Landouge – Travaux Convention d’occupation  | Francis BARRET         |
| 41. Services municipaux – Approbation de diverses décisions  | Jean DANIEL            |
| 42. Maintenance-assistance de logiciels – Marchés – Avenant  | Ghislaine GASTALDIN    |
| 43. Personnel communal – Rémunérations – Marchés d’habillement   | Stéphane DESTRUHAUT    |
| 44. Cotes irrécouvrables – Remise de pénalités   | Jeannine GAUTHIER      |
| 45. Désignation de représentants de la Ville auprès de divers organismes   | M. LE MAIRE            |
| 46. Application des articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales – Compte rendu au Conseil municipal de diverses décisions  | M. LE MAIRE            |

## CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008

---

**Rapporteur : Bernard EBENSTEIN**

### **1 - COMPTES ADMINISTRATIFS DE L'EXERCICE 2007 – APPROBATION**

- 1/1 - Budget Principal de la Ville de Limoges – Compte Administratif de l'exercice 2007  
Approbation
- 1/2 - Budget Eau Ville de Limoges – Service Public Industriel et Commercial – Compte  
Administratif de l'exercice 2007 – Approbation
- 1/3 - Budget Laboratoire régional de contrôle des eaux Ville de Limoges – Service Public Industriel  
et Commercial – Compte Administratif de l'exercice 2007 – Approbation
- 1/4 - Budget Pompes funèbres Ville de Limoges – Service Public Industriel et Commercial  
Compte Administratif de l'exercice 2007 – Approbation
- 1/5 - Budget Crématorium Ville de Limoges – Service Public Industriel et Commercial  
Compte Administratif de l'exercice 2007 – Approbation
- 1/6 - Budget Lotissements Ville de Limoges – Service Public Administratif  
Compte Administratif de l'exercice 2007 – Approbation
- 1/7 - Budget Transports scolaires Ville de Limoges – Service Public Industriel et Commercial  
Compte Administratif de l'exercice 2007 – Approbation
- 1/8 - Budget Golf municipal de Saint-Lazare – Service Public Industriel et Commercial  
Compte Administratif de l'exercice 2007 – Approbation

## CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008

---

**Rapporteur : Hugues FOUBERT**

### **3 - BUDGET PRINCIPAL ET BUDGETS ANNEXES – AFFECTATION DES RESULTATS D'EXPLOITATION DE L'EXERCICE 2007**

- 3/1 - Budget de la Ville de Limoges – Affectation du résultat de fonctionnement de l'exercice 2007
- 3/2 - Budget Eau Ville de Limoges – Service Public Industriel et Commercial – Affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2007
- 3/3 - Budget Laboratoire régional de contrôle des eaux Ville de Limoges – Service Public Industriel et Commercial – Affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2007
- 3/4 - Budget Crématorium Ville de Limoges – Service Public Industriel et Commercial  
Affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2007
- 3/5 - Budget Pompes funèbres Ville de Limoges – Service Public Industriel et Commercial  
Affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2007
- 3/6 - Budget Transports scolaires Ville de Limoges – Service Public Industriel et Commercial  
Affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2007
- 3/7 - Budget golf municipal de Saint-Lazare Ville de Limoges – Service Public Industriel et  
Commercial – Affectation du résultat d'exploitation de l'exercice 2007

## CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008

---

**Rapporteur : Marie-Paule BARRUCHE**

### **4 - EMPRUNTS GARANTIS PAR LA VILLE**

- 4/1 - Office Public de l'Habitat de Limoges Métropole – Acquisition-amélioration de 7 logements 4, rue Auguste Rodin – Emprunts d'un montant global de 490.000 €auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations – Garantie de la Ville
- 4/2 - Office Public de l'Habitat de Limoges Métropole – Travaux de construction de 7 logements 3, rue Monthyon – Emprunts d'un montant global de 585.000 €auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations – Garantie de la Ville
- 4/3 - Office Public de l'Habitat de Limoges Métropole – Travaux de construction de 45 logements à Beaune-les-Mines – Emprunts d'un montant global de 3.669.000 €auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations – Garantie de la Ville
- 4/4 - Nouveau Logis Centre Limousin – Construction de 36 logements locatifs allée Largillière Emprunts avec préfinancement d'un montant total de 2.590.000 €auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations – Garantie partielle à hauteur de 50 %
- 4/5 - Nouveau Logis Centre Limousin – Construction de 36 logements locatifs allée Largillière Financement du foncier – Emprunts d'un montant total de 450.000 €auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations – Garantie partielle à hauteur de 50 %

**CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008**

---

**Rapporteur : Catherine BEAUBATIE**

**6 - COMPETENCE ECONOMIQUE DE LA COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION – TRANSFERT  
DE LA ZAC DU PARC D'ESTER – MISE A DISPOSITION DU BATIMENT CENTRAL**

6/1 - Compétence économique de la Communauté d'agglomération Limoges Métropole – Transfert de la ZAC du Parc d'ESTER

6/2 - Mise à disposition de la Communauté d'agglomération Limoges Métropole du bâtiment central d'ESTER

## **CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008**

---

**Rapporteur : Martin FORST**

### **7 - PARC D'ESTER – CESSION DE TERRAINS**

- 7/1 - Parc d'ESTER – Cession d'une parcelle de terrain à la Société CHT ou à toute personne morale ou physique s'y substituant
- 7/2 - Parc d'ESTER – Cession d'une parcelle de terrain à la Société CFA ATLANTIQUE ou à toute personne morale ou physique s'y substituant

## CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008

---

**Rapporteur : Philippe REILHAC**

### **10 - OPERATIONS IMMOBILIERES ET GESTION DU PATRIMOINE**

- 10/1 - Acquisition immobilière – Parcelle de terrain sise à Limoges 21 à 33, rue Saint-Simon et appartenant à la Société ICF Atlantique SA d'HLM
- 10/2 - Acquisition immobilière – Parcelle de terrain sise à Limoges, chemin du Bas Coudert et appartenant à M. et Mme VIGNAUD
- 10/3 - Acquisition immobilière – Parcelle de terrain sise à Limoges, au lieudit « Le Mas Batin Sud » et appartenant à la SARL VALENCY
- 10/4 - Acquisition immobilière – Parcelles de terrain sises à Limoges 26, rue Victor Duruy et appartenant à la Société SOFILO
- 10/5 - Acquisition immobilière – Parcelle située à Saint-Léger-la-Montagne (Haute-Vienne) appartenant aux conjoints PACHAUD
- 10/6 - Acquisition immobilière – Parcelles de terrain sises à Brachaud, appartenant aux conjoints ROUMILHAC
- 10/7 - Acquisition immobilière – Ensembles immobiliers sis à Limoges, 225 bis et 227, avenue du Général Leclerc, appartenant à M. et Mme FELY
- 10/8 - Domaine communal – Vente d'un ensemble immobilier sis à Limoges au lieudit « Buxerolles » à la SAS DKR Participations
- 10/9 - Domaine communal – Vente d'une parcelle de terrain sise à Limoges, au lieudit « Le Cluzeau » à l'OPHLM
- 10/10 - Résidence du Président Vincent Auriol 4 à 10 et 12 à 18, avenue du Président Vincent Auriol Cession d'un logement à Mlle BOUSSAVIE Liliane
- 10/11 - Domaine communal – Construction d'un branchement d'assainissement – Cession gratuite d'un droit de passage et d'aqueduc au profit de la Communauté d'agglomération Limoges Métropole sur une parcelle de terrain sise à Limoges, rue Bill Coleman
- 10/12 - Domaine communal – Vente de deux parcelles de terrain sises à Limoges, avenue de Beaubreuil et avenue du Président Kennedy au profit de la Société France Telecom
- 10/13 - Ensemble immobilier sis à Limoges 13, rue de la Convention, appartenant à M. MABRUT Procédure de déclaration en état d'abandon manifeste – Autorisation

## CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008

---

**Rapporteur : Zéphirin MOWENDABEKA**

### **11 - IMMEUBLE SIS 31, AVENUE BAUDIN – AVENANTS AVEC LA TRESORERIE DE LIMOGES**

- 11/1 - Immeuble sis 31, avenue Baudin – Occupation d’emplacements de parkings par la Trésorerie de Limoges Banlieue – Reconduction du bail du 14 octobre 2005
- 11/2 - Immeuble sis 31, avenue Baudin – Occupation d’un emplacement de parking par la Trésorerie de Limoges 1<sup>ère</sup> Division – Reconduction du bail du 14 octobre 2005

## CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008

---

**Rapporteur : Pierre LEFORT**

### **12 - DIRECTION DE L'EAU – CONSTRUCTION D'UN RESERVOIR D'EAU POTABLE A BELLEGARDE – REHABILITATION D'UN COLLECTEUR – MARCHE – CONVENTION**

- 12/1 - Construction d'un réservoir d'eau potable à Bellegarde – Déclaration d'utilité publique des travaux et des acquisitions immobilières indispensables à cette réalisation
- 12/2 - Réhabilitation du collecteur d'assainissement diamètres 500 et 600 mm béton – Retenue de la Crouzille (commune de Saint-Sylvestre) – Attribution du marché
- 12/3 - Assainissement – Déversement des effluents industriels – Convention tripartite entre la Communauté d'agglomération Limoges Métropole, la Ville de Limoges et la Société ROLHION & Cie

**CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008**

---

**Rapporteur : Sylvie BOURANDY**

**15 - MUSEE MUNICIPAL DE L'EVECHE – DEPOT D'OEUVRES – CONVENTION DE  
PARTENARIAT**

15/1 - Musée municipal de l'Evêché – Avenant à la convention de dépôt conclue avec  
M. DECOSTER

15/2 - Renouvellement de la convention de partenariat conclue avec l'Association des Amis des  
Musées de Limoges

## CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008

---

**Rapporteur : Huguette TORTOSA**

### **16 - OPÉRA THÉÂTRE ET CENTRES CULTURELS MUNICIPAUX – CONVENTIONS DE PARTENARIAT – ACTIONS EN FAVEUR DES JEUNES – MARCHÉ**

- 16/1 - Convention de partenariat avec la Ferme de Villefavard en Limousin pour la résidence de création et l'exploitation d'un spectacle
- 16/2 - Opéra Théâtre et Centres Culturels Municipaux – Accueil d'un spectacle en commun lors de la saison 2008/2009
- 16/3 - Opéra Théâtre et Centres Culturels Municipaux – Adhésion au dispositif « Chèque Jeunes Culture Sport »
- 16/4 - Centres Culturels Municipaux – Saison 2008/2009 – Accueil des enfants fréquentant les centres de loisirs sans hébergement lors des stages vacances des centres culturels
- 16/5 - Opéra Théâtre de Limoges – Rénovation de la salle de spectacle – Attribution de marché

**CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008**

---

**Rapporteur : Monique BOULESTIN**

**18 - ATTRIBUTION DU NOM D'AIME CESAIRE AU PARVIS DE LA BIBLIOTHEQUE  
FRANCOPHONE MULTIMEDIA – DENOMINATION DE VOIES**

18/1 - Attribution du nom d'Aimé CESAIRE au parvis de la Bibliothèque Francophone Multimédia

18/2 - Attribution du nom de Buck CLAYTON à une voie de la ville

18/3 – Attribution du nom de Jeanne NICOT à une voie de la ville

**CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008**

---

**Rapporteur : Monique BOULESTIN**

**19 - BIBLIOTHEQUE FRANCOPHONE MULTIMEDIA – ADHESION A L'ASSOCIATION DES  
BIBLIOTHECAIRES DE FRANCE – MARCHE DE FOURNITURE D'OUVRAGES**

19/1 - Bibliothèque Francophone Multimédia – Adhésion de la Ville de Limoges à l'Association des Bibliothécaires de France

19/2 - Bibliothèque Francophone Multimédia – Avenant au marché de fourniture d'ouvrages universitaires et limousins avec la Librairie Anecdotes

**CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008**

---

**Rapporteur : Lydie DELIAS**

**23 - ANIMATIONS ESTIVALES – SPECTACLES FOLKLORIQUES – CONVENTION  
REMUNERATIONS**

23/1 - Convention de billetterie avec l'Office de Tourisme pour les spectacles folkloriques du Festival de Confolens

23/2 - Animations estivales – Journées Danses d'Amérique Latine – Rémunération des musiciens

**CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008**

---

**Rapporteur : Francis BARRET**

**40 - SERVICE FUNERAIRE – CREMATORIUM DE LANDOUGE – TRAVAUX – CONVENTION  
D'OCCUPATION**

40/1 - Crématorium de Landouge – Extension de la salle de cérémonies – Attribution des marchés

40/2 - Service Funéraire municipal – Installation d'un distributeur de boissons

## CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008

---

**Rapporteur : Jean DANIEL**

### **41 - SERVICES MUNICIPAUX – APPROBATION DE DIVERSES DECISIONS**

- 41/1 - Contrat « Responsabilité civile générale » – Responsabilité civile Garagiste : extension de la notion d'assuré au CCAS
- 41/2 - Location-maintenance de photocopieurs pour les écoles maternelles et élémentaires de la Ville Avenant au marché n° 2003-239 conclu avec la Société NRG FRANCE
- 41/3 - Marché n° 2005-060 conclu avec la Société SIGNATURE SA – Transfert d'une branche complète d'activité – Avenant n° 2
- 41/4 - Abonnements et publications nécessaires pendant l'année 2008

## CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008

---

**Rapporteur : Ghislaine GASTALDIN**

### **42 - MAINTENANCE-ASSISTANCE DE LOGICIELS – MARCHES – AVENANT**

42/1 - Maintenance-assistance du logiciel SPAIECTACLE – Attribution d'un marché négocié

42/2 - Maintenance-assistance du logiciel ORACLE – Attribution d'un marché négocié

42/3 - Marché de fourniture d'une unité de mise sous pli en location et services associés – Avenant de transfert à la Société Info Print Solutions Company

## CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008

---

**Rapporteur : Stéphane DESTRUHAUT**

### **43 - PERSONNEL COMMUNAL – REMUNERATIONS – MARCHES D’HABILLEMENT**

43/1 - Personnel communal – Agents contractuels (rémunération)

43/2 - Personnel communal – Recrutement d’un chargé de mission

43/3 - Personnel travaillant sur écran – Prise en charge des dispositifs de correction visuels

43/4 - Coûts horaires d’ingénierie interne

43/5 - Vêtements de travail pour la Ville de Limoges et la Communauté d’agglomération Limoges Métropole – Appel d’offres ouvert – Marchés à bons de commande – Attribution de marchés

43/6 - Articles chaussants pour la Ville de Limoges et la Communauté d’agglomération Limoges Métropole – Appel d’offres ouvert – Marchés à bons de commande – Attribution de marchés

**CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008**

---

**Rapporteur : Jeannine GAUTHIER**

**44 - COTES IRRECOURVABLES – REMISE DE PENALITES**

44/1 - Cotes irrécouvrables – Admission en non-valeur – Exercices 1990 à 2007

44/2 - Taxe d'urbanisme – Remise gracieuse de pénalités de retard

## **CONSEIL MUNICIPAL du 9 JUIN 2008**

---

**Rapporteur : M. le Maire**

### **45 - DESIGNATION DE REPRESENTANTS DE LA VILLE AUPRES DE DIVERS ORGANISMES**

- 45/1 - Centrale Energie Déchets de Limoges Métropole – Commission Locale d'Information et de surveillance – Désignation des représentants de la Ville
- 45/2 - Désignation du correspondant « Pandémie » de la Ville de Limoges
- 45/3 – Conseil Départemental de Sécurité Civile – Désignation des représentants de la Ville