

## **CONSEIL MUNICIPAL**



### **SEANCE DU 6 AVRIL 2017**



### **ORDRE du JOUR**



- Appel des conseillers municipaux
- Désignation du secrétaire de séance
- Approbation du compte-rendu de la séance du 13 décembre 2016
- Bilan d'activités des services municipaux pour l'année 2016
- Vœux et motions
- Intervention du maire

- 1 Conseil Municipal - Application des articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales - Compte rendu au Conseil municipal de diverses décisions M. LE MAIRE
- 2 Garanties d'emprunt - Limoges Habitat - SCALIS - Construction et réhabilitation de logements locatifs sociaux Rémy VIROULAUD
- 3 Résidence Autonomie Municipale "Emile DURKHEIM" - Avenant n° 2 à la convention de location entre la Ville et le Centre Communal d'Action Sociale Rémy VIROULAUD
- 4 Stade de Beaublanc - Marché de travaux avec la société Eiffage - Avenant n° 2 - Résiliation du marché de travaux avec la société URSSA Jean-Marie LAGEDAMONT
- 5 Réseau de chaleur de Limoges - Quartier de Beaubreuil - Renouvellement de la Délégation de Service Public - Choix du délégataire Marc BIENVENU
- 6 Personnel communal - Cadre d'emplois des attachés territoriaux - Taux de promotion - Dispositif emplois réservés Nicole GLANDUS
- 7 Service funéraire municipal - Modification de l'organisation du temps de travail - Mise en place d'astreintes et de permanences Christian HANUS
- 8 Intercommunalité - Conventions de mise à disposition de services et de prestations de service entre la Ville et la Communauté d'agglomération Limoges Métropole Rémy VIROULAUD

- |    |   |                           |
|----|---|---------------------------|
| 9  | Urbanisme - Révision du Plan Local d'Urbanisme - Convention de partenariat avec la Communauté d'agglomération Limoges Métropole - Autorisations d'urbanisme   | Vincent LEONIE            |
| 10 | Opérations immobilières et gestion du patrimoine  | Guillaume GUERIN          |
| 11 | Création d'un marché de producteurs dans le quartier du Vigenal - Convention de mise à disposition de la marque "Marchés de producteurs de pays"  | Sarah GENTIL              |
| 12 | Programme de Rénovation Urbaine de La Bastide - Convention de financement des déplacements des réseaux et des postes de distribution publique d'électricité   | Catherine MAUGUIEN-SICARD |
| 13 | Candidature de la Ville de Limoges au réseau des villes créatives de l'UNESCO   | M. LE MAIRE               |
| 14 | International - 25ème anniversaire du jumelage avec Fürth - Appels à projets - Modification des règlements  | Isabelle DEBOURG          |
| 15 | Signature de conventions relatives au projet d'échange européen Diver'Cities entre les villes de Fürth et de Limoges  | Catherine MAUGUIEN-SICARD |
| 16 | Centre social de La Bastide - Contrat de projet 2017-2020 - Partenariat avec le Département de la Haute-Vienne 2017 - ALSH Beaubreuil - Convention avec le collège Firmin Roz - REAAP - Cité des Jeux - Subventions 2017                              | Nathalie VERCOUSTRE       |
| 17 | Centre de vaccination municipal - Mise à disposition d'un nouveau vaccin  | Annie SCHWAEDERLE         |
| 18 | Culture - Associations - Subventions - Festival Urban Empire - Boîtes à livres - Passerelle culturelle - Centres culturels - Tarifs - Conservatoire - Création CHAD - Bfm - Convention - Mutualisation théâtre de l'Union - Opéra                     | Philippe PAULIAT-DEFAYE   |
| 19 | Enfance - Accueils de loisirs - Modification du règlement de fonctionnement - Etablissements multi-accueil - Convention Mutualité Sociale Agricole - Relais assistants maternels - Avenant n° 2   | Nadine RIVET              |
| 20 | Sports - 26ème Tour Auto - 3ème édition des Foulées du Populaire – Centre National pour le Développement du Sport - Demande de subvention   | Sylvie ROZETTE            |
| 21 | Patrimoine - Musée BAL - Exposition Gustave Guillaumet - Partenariats - Musée de la Résistance - Programmation - Ville d'Art et d'Histoire - Avenant convention - Abbaye Saint-Martial - Classement Monuments Historiques - Boiseries maison Laforest | Philippe PAULIAT-DEFAYE   |
| 22 | Déploiement d'un système de vidéoprotection pour la protection des écoles publiques et privées de la Ville de Limoges - Dépôt de dossier de demande d'autorisation d'installation   | M. LE MAIRE               |
| 23 | Prévention-Sécurité - Acquisition gilets pare-balles - Subvention FIPD - Convention ALEAS - SPA - Redevance fourrière 2017  | Christian UHLEN           |
| 24 | Patrimoine municipal - Installations thermiques - Attribution accord-cadre - Entretien tribune télescopique – Groupement de commandes - Avenants aux marchés de travaux - Délibération modificative   | Jean-Marie LAGEDAMONT     |

- |    |   |                |
|----|---|----------------|
| 25 | Eau - Facturation et recouvrement des redevances - Convention - Achat de prestations de gestion – Groupement de commandes   | Rémy VIROULAUD |
| 26 | Attribution de subventions aux associations   | Rémy VIROULAUD |
| 27 | Commande publique - Contrats d'assurance - Logiciel sPAIEctacle – Groupements de commandes - Fournitures diverses - Attribution accord-cadre - Prestations techniques - Denrées alimentaires - Avenants | Nicole GLANDUS |
| 28 | Commission Ethique et Transparence - Modification du règlement intérieur  | M. LE MAIRE    |
| 29 | Démocratie de proximité - Bilan 2016  | M. LE MAIRE    |
| 30 | Comités consultatifs - Rapport 2016   | M. LE MAIRE    |

## Conseil Municipal du 6 Avril 2017

---

Rapporteur : Rémy VIROULAUD

### **2 - GARANTIES D'EMPRUNT - LIMOGES HABITAT - SCALIS - CONSTRUCTION ET RÉHABILITATION DE LOGEMENTS LOCATIFS SOCIAUX**

- 2-1 LIMOGES HABITAT - Construction de 40 logements locatifs sociaux situés 97-99-101 avenue Baudin à Limoges - Emprunt d'un montant de 3 706 400 € souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations n°58600 - Garantie de la Ville
- 2-2 LIMOGES HABITAT - Construction de 18 logements locatifs sociaux situés 221-223 rue Aristide Briand "LES HAUTS DE BRIAND" à Limoges - Emprunt d'un montant de 1 607 990,31 € souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations n°59979 - Garantie de la Ville
- 2-3 LIMOGES HABITAT - Construction de 8 logements locatifs sociaux situés 78-82-84 ancienne route de Paris - Beaune-les-Mines à Limoges - Emprunt d'un montant de 1 002 115 € souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations n°56880 - Garantie de la Ville
- 2-4 LIMOGES HABITAT - Construction d'un logement locatif social situé 13 rue Watteau à Limoges - Emprunt d'un montant de 109 744 € souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations n° 58591 - Garantie de la Ville
- 2-5 LIMOGES HABITAT - Construction de 32 logements locatifs sociaux situés 13 rue Watteau à Limoges - Emprunt d'un montant de 3 110 009 € souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations n° 58647 - Garantie de la Ville
- 2-6 SCALIS - Réhabilitation de 30 logements locatifs sociaux situés 48-50-52 rue Masséna à Limoges - Emprunt d'un montant de 660 000 € souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations n° 54285 - Garantie de la Ville

## Conseil Municipal du 6 Avril 2017

---

Rapporteur : Jean-Marie LAGEDAMONT

### **4 - STADE DE BEAUBLANC - MARCHÉ DE TRAVAUX AVEC LA SOCIÉTÉ EIFFAGE - AVENANT N° 2 - RÉSILIATION DU MARCHÉ DE TRAVAUX AVEC LA SOCIÉTÉ URSSA**

- 4-1 Avenant n° 2 au marché de travaux n° VF 2012 271 03 01 01 00 00 (lot n° 3) conclu avec la société Eiffage Construction Limousin dans le cadre de l'opération de restructuration du stade de Beaublanc
- 4-2 Résiliation du marché de travaux n° VF 2012 271 04 01 01 00 00 (lot n° 4) conclu avec la société URSSA dans le cadre de l'opération de restructuration du stade de Beaublanc

## **Conseil Municipal du 6 Avril 2017**

---

**Rapporteur : Nicole GLANDUS**

### **6 - PERSONNEL COMMUNAL - CADRE D'EMPLOIS DES ATTACHÉS TERRITORIAUX - TAUX DE PROMOTION - DISPOSITIF EMPLOIS RÉSERVÉS**

- 6-1 Personnel municipal - Modification du cadre d'emplois des attachés territoriaux - Détermination des taux de promotion
- 6-2 Dispositif d'accès aux emplois réservés - Complément à la délibération du conseil municipal du 13 décembre 2016

**Conseil Municipal du 6 Avril 2017**

---

**Rapporteur : Rémy VIROULAUD**

**8 - INTERCOMMUNALITÉ - CONVENTIONS DE MISE À DISPOSITION DE SERVICES ET DE PRESTATIONS DE SERVICE ENTRE LA VILLE ET LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION LIMOGES MÉTROPOLE**

- 8-1 Conventions de mise à disposition de services entre la Ville de Limoges et la Communauté d'agglomération Limoges Métropole
- 8-2 Conventions cadre de prestations de services entre la Ville de Limoges et la Communauté d'agglomération Limoges Métropole

**Conseil Municipal du 6 Avril 2017**

---

**Rapporteur : Vincent LEONIE**

**9 - URBANISME - RÉVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME - CONVENTION DE  
PARTENARIAT AVEC LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION LIMOGES  
MÉTROPOLE - AUTORISATIONS D'URBANISME**

- 9-1 Révision du Plan Local d'Urbanisme (PLU) - Convention de partenariat avec la Communauté d'agglomération Limoges Métropole définissant les modalités de poursuite de la procédure
- 9-2 Autorisations d'urbanisme



## Conseil Municipal du 6 Avril 2017

---

**Rapporteur : Guillaume GUERIN**

### **10 - OPÉRATIONS IMMOBILIÈRES ET GESTION DU PATRIMOINE**

- 10-1 Domaine communal - Vente de parcelles de terrain sises à Limoges, 262 avenue du Général Leclerc et 54 rue Degas au profit de DOM'AULIM
- 10-2 ZAC de Montevert - Cession des lots numéros 1 et 2 à la Société SCALIS
- 10-3 Résidence du Maréchal Joffre - 1 à 9 et 2 à 10, rue du Maréchal Joffre - Cession d'un logement à Madame DANI
- 10-4 Résidence Vincent Auriol - 4 à 10 et 12 à 18 avenue du Président Vincent Auriol - Cession d'un logement à Madame LAVAL-MAINGRAUD
- 10-5 Copropriété Dullin-Bey - Cession d'un logement à Monsieur SEMNONT
- 10-6 Copropriété Dullin-Bey - Cession d'un logement à Monsieur et Madame MOREAU
- 10-7 Copropriété Dullin-Bey - Cession d'un logement à Madame DEMIRCI née EL MAMOUNI
- 10-8 Ensemble immobilier situé à Limoges 26 bis rue de Nexon et 3 avenue de la Révolution - Partage de la copropriété
- 10-9 Domaine communal - Abandon par la Ville de Limoges de son droit de propriété sur une parcelle de terrain sise à Limoges, 25 à 27 rue de Montlhéry, au profit de Monsieur et Madame GIRARD DE COURTILLES
- 10-10 Domaine communal - Echange foncier entre la Ville de Limoges et Limoges Habitat - Régularisations foncières suite à la requalification des espaces publics et des résidentialisations des parvis d'immeubles allée du Maréchal Franchet d'Esperey à Limoges
- 10-11 Parc municipal des sports de Beaublanc - Concession d'occupation en vue de l'exploitation et de la gestion d'une brasserie

- 10-12 Installation d'un poste de transformation de courant électrique sur une parcelle municipale sise à Chaptelat, lieu-dit "Le Haut Mas Eloi" - Convention avec ENEDIS
- 10-13 Implantation d'un nouveau poteau électrique sur une parcelle municipale sise à Limoges, lieu-dit "Le Got" - Convention avec ENEDIS
- 10-14 Aménagement d'une installation de collecte, de transit, de regroupement et de tri de déchets à Limoges 23 rue de Tourcoing - Demande de la Société Véolia Propreté Limousin
- 10-15 Communication - Société Renault Trucks Défense SAS - Arrêté autorisant l'exploitation d'un centre de production de véhicules militaires sur la commune de Limoges 72 route du Palais
- 10-16 Communication - Société SEVIA - Arrêté autorisant la poursuite de l'exploitation d'un centre de transit et de regroupement d'huiles usagées, de liquides de refroidissement et de filtres à huile usés sur le site 10 allée des Gravelles à Limoges
- 10-17 Communication - Société Alliages Céramiques - Arrêté complétant et modifiant des prescriptions pour les installations de fabrication de céramiques sanitaires exploitées en zone industrielle de Magré à Limoges

## Conseil Municipal du 6 Avril 2017

---

**Rapporteur : Isabelle DEBOURG**

### **14 - INTERNATIONAL - 25ÈME ANNIVERSAIRE DU JUMELAGE AVEC FÜRTH - APPELS À PROJETS - MODIFICATION DES RÈGLEMENTS**

- 14-1 25ème anniversaire du jumelage entre Limoges et Fürth (Allemagne) - Programme d'animations
- 14-2 Appels à projets à l'international - Poursuite du dispositif - Modification des règlements

## Conseil Municipal du 6 Avril 2017

---

**Rapporteur : Nathalie VERCOUSTRE**

### **16 - CENTRE SOCIAL DE LA BASTIDE - CONTRAT DE PROJET 2017-2020 - PARTENARIAT AVEC LE DÉPARTEMENT DE LA HAUTE-VIENNE 2017 - ALSH BEAUBREUIL - CONVENTION AVEC LE COLLÈGE FIRMIN ROZ - REAAP - CITÉ DES JEUX - SUBVENTIONS 2017**

- 16-1 Centre social de La Bastide - Contrat de projet 2017-2020 - Conventions avec la Caisse d'Allocations Familiales de la Haute-Vienne relatives à la prestation de service « Animation Globale et Coordination »
- 16-2 Centre social de La Bastide - Convention de partenariat avec le Département de la Haute-Vienne - Année 2017
- 16-3 Accueil de Loisirs Sans Hébergement de Beaubreuil - Convention avec le collège Firmin Roz pour l'organisation de cours de boxe française
- 16-4 Réseau d'Ecoute, d'Appui et d'Accompagnement des Parents (REAAP) - Attribution de subventions - Année 2017
- 16-5 Convention avec l'association la Cité des Jeux - Subvention de fonctionnement - Année 2017

## Conseil Municipal du 6 Avril 2017

---

**Rapporteur : Philippe PAULIAT-DEFAYE**

### **18 - CULTURE - ASSOCIATIONS - SUBVENTIONS - FESTIVAL URBAN EMPIRE - BOÎTES À LIVRES - PASSERELLE CULTURELLE - CENTRES CULTURELS - TARIFS - CONSERVATOIRE - CRÉATION CHAD - BFM - CONVENTION - MUTUALISATION THÉÂTRE DE L'UNION - OPÉRA**

- 18-1 Conventions avec les associations d'importance à caractère culturel
- 18-2 Conventions avec les associations ayant la qualité d'entrepreneurs de spectacles vivants
- 18-3 Festival Urban Empire - Convention de partenariat avec Horizons Croisés
- 18-4 Boîtes à livres - Convention avec le Club Lions LIMOGES DOYEN
- 18-5 "Passerelle culturelle" - Intégration au dispositif de l'association AMAC
- 18-6 Centres culturels municipaux - Tarifs spectacles - Saison 2017-2018
- 18-7 Centres culturels municipaux - Tarifs ateliers et stages - Saison 2017-2018
- 18-8 Centres culturels municipaux - Collaborations dans le cadre de manifestations - Saison 2016-2017
- 18-9 Centres culturels municipaux - Convention d'objectifs avec le Comité Départemental d'Education Physique et de Gymnastique Volontaire de la Haute-Vienne - Année 2017
- 18-10 Conservatoire de Limoges - Création de classes à horaires aménagés danse
- 18-11 Conservatoire de Limoges - Animations culturelles - Saison 2016-2017
- 18-12 Bibliothèque francophone multimédia - Convention de partenariat avec la Cinémathèque Nouvelle-Aquitaine

- 18-13 Mutualisation avec le CDN - Théâtre de l'Union - Création de deux salles de répétition
- 18-14 Reconduction de la convention de prestations de services entre la Ville de Limoges et la régie personnalisée de l'Opéra

## Conseil Municipal du 6 Avril 2017

---

**Rapporteur : Nadine RIVET**

### **19 - ENFANCE - ACCUEILS DE LOISIRS - MODIFICATION DU RÈGLEMENT DE FONCTIONNEMENT - ÉTABLISSEMENTS MULTI-ACCUEIL - CONVENTION MUTUALITÉ SOCIALE AGRICOLE - RELAIS ASSISTANTS MATERNELS - AVENANT N° 2**

- 19-1 Modification du règlement de fonctionnement des accueils de loisirs pendant les vacances scolaires
- 19-2 Etablissements multi-accueil de jeunes enfants - Convention de prestation de service avec la Caisse de Mutualité Sociale Agricole (CMSA) (1er janvier 2016 - 31 décembre 2020)
- 19-3 Association de Coopération, Insertion, Travail Educatif - Limoges-Sud (CITELS) - Fonctionnement du Relais Assistants Maternels - Avenant n° 2 à la convention d'objectifs et de financement (1er janvier 2016 - 31 décembre 2018)

**Conseil Municipal du 6 Avril 2017**

---

**Rapporteur : Sylvie ROZETTE**

**20 - SPORTS - 26ÈME TOUR AUTO - 3ÈME ÉDITION DES FOULÉES DU POPULAIRE –  
CENTRE NATIONAL POUR LE DÉVELOPPEMENT DU SPORT - DEMANDE DE  
SUBVENTION**

- 20-1 Etape à Limoges du 26ème Tour Auto le 27 avril 2017
- 20-2 Troisième édition des Foulées du Populaire le 9 avril 2017
- 20-3 Demande de subvention d'équipement sportif au Centre National pour le Développement du Sport



## Conseil Municipal du 6 Avril 2017

---

**Rapporteur : Philippe PAULIAT-DEFAYE**

### **21 - PATRIMOINE - MUSÉE BAL - EXPOSITION GUSTAVE GUILLAUMET - PARTENARIATS - MUSÉE DE LA RÉSISTANCE - PROGRAMMATION - VILLE D'ART ET D'HISTOIRE - AVENANT CONVENTION - ABBAYE SAINT-MARTIAL - CLASSEMENT MONUMENTS HISTORIQUES - BOISERIES MAISON LAFOREST**

- 21-1 Musée des Beaux-Arts de Limoges - Palais de l'Evêché - Exposition Gustave GUILLAUMET - Convention de partenariat
- 21-2 Musée des Beaux-Arts de Limoges - Palais de l'Evêché - Convention de partenariat et de coopération avec l'association Ronéo et Zinette
- 21-3 Musée des Beaux-Arts de Limoges - Palais de l'Evêché - Convention de partenariat avec la Mutuelle Générale de l'Education Nationale, section locale de la Haute-Vienne
- 21-4 Musée de la Résistance - Programmation culturelle
- 21-5 Mise en œuvre du label "Limoges Ville d'Art et d'Histoire" - Avenant n°1 à la convention de partenariat
- 21-6 Vestiges de l'abbaye Saint-Martial - Procédure de classement Monuments Historiques
- 21-7 Déclassement et cession des boiseries de l'ancienne maison Laforest

## Conseil Municipal du 6 Avril 2017

---

Rapporteur : Christian UHLEN

### **23 - PRÉVENTION-SÉCURITÉ - ACQUISITION GILETS PARE-BALLES - SUBVENTION FIPD - CONVENTION ALEAS - SPA - REDEVANCE FOURRIÈRE 2017**

- 23-1 Acquisition de gilets pare-balles pour la police municipale - Demande de subvention au titre du Fonds Interministériel de Prévention de la Délinquance
- 23-2 Convention avec l'Association Limousine Emplois Activités Services (ALEAS) - Subvention dans le cadre de la prévention de la délinquance
- 23-3 Convention avec la Société Protectrice des Animaux de Limoges et de la Haute-Vienne - Redevance fourrière 2017

## Conseil Municipal du 6 Avril 2017

---

Rapporteur : Jean-Marie LAGEDAMONT

### **24 - PATRIMOINE MUNICIPAL - INSTALLATIONS THERMIQUES - ATTRIBUTION ACCORD-CADRE - ENTRETIEN TRIBUNE TÉLESCOPIQUE – GROUPEMENT DE COMMANDES - AVENANTS AUX MARCHÉS DE TRAVAUX - DÉLIBÉRATION MODIFICATIVE**

- 24-1 Vérification, entretien, maintenance et dépannage des installations thermiques dans le patrimoine de la Ville, du Centre Communal d'Action Sociale et de la régie municipale de l'Abattoir - Attribution d'accord-cadre mono-attributaire
- 24-2 Maintenance et entretien des équipements scéniques et d'une tribune télescopique - Convention constitutive de groupement de commandes entre la Ville de Limoges et l'Opéra de Limoges
- 24-3 Travaux à réaliser dans le patrimoine bâti de la Ville de Limoges, de la Communauté d'agglomération Limoges Métropole, du Syndicat Mixte du Parc des Expositions de Limoges et du Centre Communal d'Action Sociale - Délibération modificative

**Conseil Municipal du 6 Avril 2017**

---

**Rapporteur : Rémy VIROULAUD**

**25 - EAU - FACTURATION ET RECOUVREMENT DES REDEVANCES - CONVENTION -  
ACHAT DE PRESTATIONS DE GESTION – GROUPEMENT DE COMMANDES**

- 25-1 Facturation et recouvrement des redevances d'eau et d'assainissement -  
Convention entre la Ville de Limoges et la Communauté d'agglomération  
Limoges Métropole
- 25-2 Achat de prestations de gestion des DT, DICT et ATU - Convention  
constitutive de groupement de commandes entre la Communauté  
d'agglomération Limoges Métropole et la Ville de Limoges

## **Conseil Municipal du 6 Avril 2017**

---

**Rapporteur : Rémy VIROULAUD**

### **26 - ATTRIBUTION DE SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS**

- 26-1 Attribution de subventions aux associations
- 26-2 Attribution de subventions aux associations - Développement de la Ville et cadre de vie
- 26-3 Attribution de subventions à caractère culturel, sportif et social

## Conseil Municipal du 6 Avril 2017

---

Rapporteur : Nicole GLANDUS

### **27 - COMMANDE PUBLIQUE - CONTRATS D'ASSURANCE - LOGICIEL SPAIECTACLE – GROUPEMENTS DE COMMANDES - FOURNITURES DIVERSES - ATTRIBUTION ACCORD-CADRE - PRESTATIONS TECHNIQUES - DENRÉES ALIMENTAIRES - AVENANTS**

- 27-1 Fourniture de contrats d'assurances - Lot 1 : contrats "Flotte automobile" - Convention constitutive de groupement de commandes conclue entre la Ville de Limoges, le Centre Communal d'Action Sociale et la Caisse des Ecoles
- 27-2 Maintenance du logiciel sPAIEctacle - Convention constitutive de groupement de commandes entre l'Opéra de Limoges et la Ville de Limoges
- 27-3 Fourniture de peinture, outillage spécifique et accessoires - Attribution d'accord-cadre mono-attributaire
- 27-4 Avenant n° 1 au marché de prestations de support technique sur les logiciels Oracle
- 27-5 Avenants aux marchés de "Fourniture de denrées alimentaires"
- 27-6 Avenants n° 2 à l'accord-cadre relatif à la "fourniture de papier pour la Ville de Limoges, le Centre Communal d'Action Sociale et la Caisse des Ecoles"