

## CONSEIL MUNICIPAL

SEANCE DU 12 FÉVRIER 2019

### ORDRE du JOUR

- Appel des conseillers municipaux
- Désignation du secrétaire de séance
- Approbation du compte-rendu de la séance du 27 septembre 2018
- Question orale
- Motion
- Intervention du maire

- |   |   |                  |
|---|---|------------------|
| 1 | Conseil municipal - Application des articles L 2122-22 et L 2122-23 du Code Général des Collectivités Territoriales - Compte rendu au Conseil municipal de diverses décisions                     | M. LE MAIRE      |
| 2 | Rapport sur la situation en matière d'égalité femmes/hommes   | M. LE MAIRE      |
| 3 | Personnel municipal - Instauration d'autorisations spéciales d'absence dans le cadre de la procréation médicalement assistée (PMA)  | M. LE MAIRE      |
| 4 | Communication au Conseil municipal du rapport d'observations définitives de la Chambre régionale des comptes de Nouvelle-Aquitaine sur l'examen de la gestion de la Ville de Limoges              | M. LE MAIRE      |
| 5 | Conseil municipal - Indemnités de fonction  | M. LE MAIRE      |
| 6 | Emprunts garantis   | Sarah GENTIL     |
| 7 | Comité des œuvres sociales du personnel de la Ville de Limoges et ses établissements publics - Subvention 2019 - Convention d'objectifs et de moyens  | Sarah GENTIL     |
| 8 | Personnel communal - Indemnisation Compte épargne temps - Analyses de laboratoire - Convention constitutive de groupement de commandes  | Rémy VIROULAUD   |
| 9 | Opérations immobilières - Pôle de vie Armand Dutreix - Régularisation foncière Le Présidial - Echange foncier en bords de Vienne - Convention d'occupation de locaux à la Bfm - Maison de l'Email | Guillaume GUERIN |

- |    |   |                           |
|----|---|---------------------------|
| 10 | Renouvellement urbain - Quartier des Portes-Ferrées - Lancement de la concertation - Diagnostic archéologique - Val de l'Aurence - Aménagement du site des anciennes tours en étoile  | Catherine MAUGUIEN-SICARD |
| 11 | Avis de la Ville de Limoges sur le projet de Plan de Déplacements Urbains   | Jean-Marie LAGEDAMONT     |
| 12 | Centres sociaux municipaux - Beaubreuil - Projet social 2019-2021 - Convention de partenariat avec Beaub'FM - Accompagnement à la scolarité   | Nathalie VERCOUSTRE       |
| 13 | Politique de la Ville - Contrat de ville 2019 - Chantier d'insertion "Découverte des métiers"   | Catherine MAUGUIEN-SICARD |
| 14 | Politique de la ville - Conventions de partenariat avec des clubs de football de quartier   | Marc BIENVENU             |
| 15 | Action culturelle - Partenariats projet Quartier Rouge - Limoges Opéra Rock - Programmation des établissements culturels - Tarifs - Théâtre de l'Union - Attribution de marchés - Convention avec le SDIS - Demandes de subventions | Philippe PAULIAT-DEFAYE   |
| 16 | Sports - Développement du football féminin - 5ème Foulées du Populaire - Conventions de partenariat - Interventions d'éducateurs sportifs - Convention constitutive de groupement de commandes                                      | M. LE MAIRE               |
| 17 | Domaine communal - Cessions - Communications  | Guillaume GUERIN          |
| 18 | Espaces verts - Réaménagement du jardin d'Orsay - Bois de La Bastide - Coupes de bois   | Vincent LEONIE            |
| 19 | Urbanisme - Jalonnement céramique - Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement - Mission de conseil et d'accompagnement - ENSA Paris-la-Villette - Convention - Autorisations d'urbanisme                            | Vincent LEONIE            |
| 20 | Syndicat Mixte Contrat de Rivière Gartempe - Retrait de la Ville de Limoges   | Rémy VIROULAUD            |
| 21 | Patrimoine municipal - Réseaux urbains - Adhésion au GIP "RELIER" - Convention avec la société Legrand  | Jean-Marie LAGEDAMONT     |
| 22 | Canal local de télévision "7 à Limoges" - Convention avec le Conseil Supérieur de l'Audiovisuel   | Guillaume GUERIN          |
| 23 | Acquisition et maintenance de défibrillateurs et d'armoires de surveillance - Convention constitutive de groupement de commandes conclue entre la Ville de Limoges, le Centre Communal d'Action Sociale et l'Opéra de Limoges       | Annie SCHWAEDERLE         |
| 24 | Commande publique - Fourniture de fioul - Attribution d'accord-cadre - Marché de fourniture, pose et entretien de matériels - Avenant n° 1  | Paul BRUTUS               |

## Conseil Municipal du 12 Février 2019

---

**Rapporteur : Sarah GENTIL**

### **6 - EMPRUNTS GARANTIS**

- 6-1 DOM'AULIM - Construction de 12 logements locatifs sociaux, 2 rue Robert Schumann - Emprunt d'un montant de 1 033 320 € souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations n°90242 - Garantie de la Ville
- 6-2 DOM'AULIM - Construction de 19 logements locatifs sociaux situés allée Louis Le Prince Ringuet à Limoges - Emprunt d'un montant de 1 917 624 € souscrit auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations n°86762 - Garantie de la Ville
- 6-3 Limoges Habitat - Réhabilitation de 78 logements locatifs sociaux, 63-65-67, 68 à 87 et 89 à 105 rue Suffren - Emprunt d'un montant de 2 172 000 € souscrit auprès de la Banque Postale n°00004933 - Garantie de la Ville
- 6-4 Limoges Habitat - Construction en VEFA de 5 logements locatifs sociaux situés rue Gaston Charlet (Le Hameau Lafayette 1) à Limoges - Emprunts d'un montant de 462 546 € et de 130 808 € souscrits auprès de la Caisse des Dépôts et Consignations n°83379 et 83381 - Garantie de la Ville
- 6-5 SCALIS - Réhabilitation de 142 logements locatifs sociaux situés 34 à 38 et 44 à 62 boulevard du Vignal à Limoges - 8 et 10 boulevard des Lilas - Emprunt d'un montant de 2 000 000 € souscrit auprès du Crédit Agricole Centre Ouest n° 1000445758 - Garantie de la Ville
- 6-6 Centre Communal d'Action Sociale de Limoges - Financement de la reconstruction de l'EHPAD Marcel Faure - Emprunts d'un montant de 1 000 000 € et de 150 000 € souscrits auprès de la Caisse Nationale de Retraites des Agents des Collectivités Locales (CNRACL) - Garantie de la Ville

## Conseil Municipal du 12 Février 2019

---

Rapporteur : Rémy VIROULAUD

### **8 - PERSONNEL COMMUNAL - INDEMNISATION COMPTE ÉPARGNE TEMPS - ANALYSES DE LABORATOIRE - CONVENTION CONSTITUTIVE DE GROUPEMENT DE COMMANDES**

- 8-1 Indemnisation des jours de congés accumulés sur un compte épargne-temps en cas de mutation ou de détachement d'un agent - Conventions entre employeurs publics
- 8-2 Analyses de laboratoire - Convention constitutive de groupement de commandes entre la Ville de Limoges, la Caisse des Ecoles et le Centre Communal d'Action Sociale

## Conseil Municipal du 12 Février 2019

---

Rapporteur : Guillaume GUERIN

### **9 - OPÉRATIONS IMMOBILIÈRES - PÔLE DE VIE ARMAND DUTREIX - RÉGULARISATION FONCIÈRE LE PRÉSIDIAL - ECHANGE FONCIER EN BORDS DE VIENNE - CONVENTION D'OCCUPATION DE LOCAUX À LA BFM - MAISON DE L'EMAIL**

- 9-1 Renouveau urbain - Conventions opérationnelles avec l'Etablissement Public Foncier de Nouvelle-Aquitaine en vue de la requalification d'îlots bâtis en centre-ville - Autorisation de la Ville de Limoges pour le lancement d'une procédure de déclaration d'utilité publique concernant l'îlot dit "Pôle de Vie Armand Dutreix"
- 9-2 Domaine communal - Immeuble dit du "Présidial" sis à Limoges, 1 place du Présidial - Régularisation foncière à intervenir au profit de la Société Immobilière Marignan - Constitution d'une servitude d'écoulement au profit de la Ville de Limoges
- 9-3 Aménagements piétonniers en bords de Vienne - Echange foncier avec Monsieur et Madame VIOLEAU - Parcelles de terrain sises à Limoges, rue de la Font Pinot et rue du Pont Saint Martial
- 9-4 Domaine communal - Ensemble immobilier sis 32 rue François Mitterrand - Convention à intervenir avec la SAS Signe Digital en vue de l'exploitation et de la gestion d'une brasserie et d'un espace de formation
- 9-5 Domaine communal - Locaux sis 18-20 boulevard de la Cité à Limoges - Résiliation du bail emphytéotique consenti à la société coopérative à responsabilité limitée "Maison de l'Email"

## **Conseil Municipal du 12 Février 2019**

---

**Rapporteur : Catherine MAUGUIEN-SICARD**

### **10 - RENOUVELLEMENT URBAIN - QUARTIER DES PORTES-FERRÉES - LANCEMENT DE LA CONCERTATION - DIAGNOSTIC ARCHÉOLOGIQUE - VAL DE L'AURENCE - AMÉNAGEMENT DU SITE DES ANCIENNES TOURS EN ÉTOILE**

- 10-1    Projet de renouvellement urbain du quartier des Portes-Ferrées en écoquartier - Lancement de la concertation réglementaire
- 10-2    Projet de renouvellement urbain du quartier des Portes-Ferrées en écoquartier - Diagnostic archéologique préventif
- 10-3    Aménagement du site des anciennes tours en étoile - Présentation du projet

## **Conseil Municipal du 12 Février 2019**

---

**Rapporteur : Nathalie VERCOUSTRE**

### **12 - CENTRES SOCIAUX MUNICIPAUX - BEAUBREUIL - PROJET SOCIAL 2019-2021 - CONVENTION DE PARTENARIAT AVEC BEAUB'FM - ACCOMPAGNEMENT À LA SCOLARITÉ**

- 12-1    Projet social 2019-2021 du centre social municipal de Beaubreuil
- 12-2    Centre social municipal de Beaubreuil - Convention de partenariat avec  
Beaub'FM
- 12-3    Centre social municipal de Beaubreuil - Convention d'accompagnement à  
la scolarité avec les collèges Firmin ROZ et Anatole France

**Conseil Municipal du 12 Février 2019**

---

**Rapporteur : Catherine MAUGUIEN-SICARD**

**13 - POLITIQUE DE LA VILLE - CONTRAT DE VILLE 2019 - CHANTIER D'INSERTION  
"DÉCOUVERTE DES MÉTIERS"**

13-1 Contrat de ville 2019 - Subventions

13-2 Chantier d'insertion "Découverte des métiers"



## Conseil Municipal du 12 Février 2019

---

Rapporteur : Philippe PAULIAT-DEFAYE

### **15 - ACTION CULTURELLE - PARTENARIATS PROJET QUARTIER ROUGE - LIMOGES OPÉRA ROCK - PROGRAMMATION DES ÉTABLISSEMENTS CULTURELS - TARIFS - THÉÂTRE DE L'UNION - ATTRIBUTION DE MARCHÉS - CONVENTION AVEC LE SDIS - DEMANDES DE SUBVENTIONS**

- 15-1 Projet artistique sur l'action du Secours Populaire - Convention avec Quartier Rouge
- 15-2 Convention avec les structures d'importance à caractère culturel - Projet Limoges Opéra Rock
- 15-3 Centres culturels municipaux - Collaborations dans le cadre de manifestations - Saison 2018-2019
- 15-4 Centres culturels municipaux - Modification de l'appellation de la Scène conventionnée pour la danse en Scène conventionnée d'intérêt national - Arts et création - Danse
- 15-5 Tarifs spectacles - Centres culturels municipaux - Saison 2019-2020
- 15-6 Animation culturelle du conservatoire - Année scolaire 2018-2019 - Volet 4
- 15-7 Convention de partenariat entre l'Opéra et la Ville pour les activités du Conservatoire de Limoges
- 15-8 Convention de partenariat entre les conservatoires de Brive - Tulle - Guéret - Limoges
- 15-9 Conservatoire - Droits d'inscription et tarifs de location des instruments - Année scolaire 2019-2020
- 15-10 Conservatoire - Don d'un piano au lycée du Mas-Jambost à Limoges
- 15-11 Théâtre de l'Union - Création d'un pôle théâtre - Attribution de marchés

- 15-12 Eglise Saint-Michel-des-Lions - Convention avec le Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS) pour l'entraînement du Groupement de reconnaissance et d'intervention en milieux périlleux (GRIMP)
  
- 15-13 Direction de la culture et du patrimoine - Demandes de subventions - Exercice 2019

## Conseil Municipal du 12 Février 2019

---

**Rapporteur : M. LE MAIRE**

### **16 - SPORTS - DÉVELOPPEMENT DU FOOTBALL FÉMININ - 5ÈME FOULÉES DU POPULAIRE - CONVENTIONS DE PARTENARIAT - INTERVENTIONS D'ÉDUCATEURS SPORTIFS - CONVENTION CONSTITUTIVE DE GROUPEMENT DE COMMANDES**

- 16-1 Convention de partenariat pour le développement du football féminin à Limoges
- 16-2 5ème Foulées du Populaire le 7 avril 2019
- 16-3 Interventions d'éducateurs sportifs - Convention constitutive de groupement de commandes conclue entre la Ville de Limoges, le Centre Communal d'Action Sociale et la Caisse des Ecoles

## Conseil Municipal du 12 Février 2019

---

**Rapporteur : Guillaume GUERIN**

### **17 - DOMAINE COMMUNAL - CESSIONS - COMMUNICATIONS**

- 17-1 Domaine communal - Cession d'une parcelle de terrain sise à Limoges, rue des Pénitents Noirs au profit de la société Pierres et Territoires de France Centre Atlantique
- 17-2 Résidence du Maréchal Joffre - 1 à 9 et 2 à 10, rue du Maréchal Joffre - Cession d'un logement à Monsieur DEPECKER et Madame GAUDY
- 17-3 Résidence du Maréchal Joffre - 1 à 9 et 2 à 10, rue du Maréchal Joffre - Cession d'un logement à Monsieur BELGUENDOZ
- 17-4 Résidence du Maréchal Joffre - 1 à 9 et 2 à 10, rue du Maréchal Joffre - Cession d'un logement à Monsieur RANDRIANASOLO
- 17-5 Copropriété Dullin-Bey - 2 à 12, allée Charles Dullin et 2 à 6, rue Périchon Bey - Cession d'un logement à Madame TILLIER
- 17-6 Communication - Société FAURE Menuiseries - Arrêté complétant les prescriptions réglementaires de l'arrêté du 10 janvier 2002 autorisant l'exploitation de l'établissement situé à Limoges, en Zone Industrielle de Romanet - 24 rue Léonard Samie
- 17-7 Communication - Centre de recyclage de Limoges Métropole - Arrêté portant enregistrement des activités du centre de recyclage de Limoges Métropole implanté sur le territoire de la commune de Limoges, au lieudit "Petit Beaune"

## **Conseil Municipal du 12 Février 2019**

---

**Rapporteur : Vincent LEONIE**

### **18 - ESPACES VERTS - RÉAMÉNAGEMENT DU JARDIN D'ORSAY - BOIS DE LA BASTIDE - COUPES DE BOIS**

- 18-1 Autorisations d'urbanisme pour le projet global de réaménagement du jardin d'Orsay
- 18-2 Bois de La Bastide - Approbation des coupes de bois pour l'exercice 2019

## Conseil Municipal du 12 Février 2019

---

**Rapporteur : Vincent LEONIE**

### **19 - URBANISME - JALONNEMENT CÉRAMIQUE - CONSEIL D'ARCHITECTURE, D'URBANISME ET DE L'ENVIRONNEMENT - MISSION DE CONSEIL ET D'ACCOMPAGNEMENT - ENSA PARIS-LA-VILLETTE - CONVENTION - AUTORISATIONS D'URBANISME**

- 19-1 Jalonnement céramique - Convention d'installation de pièces en céramique bleu de four sur façades d'immeubles privés et publics
- 19-2 Convention avec le Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et de l'Environnement de la Haute-Vienne (CAUE) - Mission de conseil et d'accompagnement relatif au volet architectural et d'insertion des autorisations d'urbanisme et du plan de coloration
- 19-3 Convention de partenariat avec l'ENSA Paris-La-Villette
- 19-4 Autorisations d'urbanisme

**Conseil Municipal du 12 Février 2019**

---

**Rapporteur : Jean-Marie LAGEDAMONT**

**21 - PATRIMOINE MUNICIPAL - RÉSEAUX URBAINS - ADHÉSION AU GIP "RELIER" -  
CONVENTION AVEC LA SOCIÉTÉ LEGRAND**

- 21-1 Adhésion de la Ville de Limoges au Groupement d'Intérêt Public (GIP)  
"RELIER" - Convention de service entre la Ville de Limoges et le GIP  
RELIER
- 21-2 Approbation d'un projet de convention avec la société Legrand

## **Conseil Municipal du 12 Février 2019**

---

**Rapporteur : Paul BRUTUS**

### **24 - COMMANDE PUBLIQUE - FOURNITURE DE FIOUL - ATTRIBUTION D'ACCORD-CADRE - MARCHÉ DE FOURNITURE, POSE ET ENTRETIEN DE MATÉRIELS - AVENANT N° 1**

- 24-1 Fourniture de fioul - Attribution d'accord-cadre mono-attributaire
  
- 24-2 Avenant n° 1 au marché de fourniture, pose de matériel de cuisson, de laverie, de conservation froide ou chaude, de préparation, d'extraction, de mobilier inox et divers et entretien, dépannage du matériel dans le patrimoine de la Ville de Limoges et du Centre Communal d'Action Sociale